



BAREME HONORAIRES TRANSACTION

Honoraires de transaction TTC applicables à partir du 10.01.2025

Pour les biens d'une valeur de 0 € à 100.000 €	8.5 %
Pour les biens d'une valeur de 100.001 € à 200.000 €	7.5 %
Pour les biens d'une valeur de 200.001 € à 300.000 €	6.5 %
Pour les biens d'une valeur de 300 001 à 500 000 €	5 %
Pour les biens d'une valeur supérieure à 500.001 €	4 %

Pour les terrains

Pour les biens d'une valeur de 0 à 100.000 €	7 %
Pour les biens d'une valeur de 100.001 € à 150.000 €	6 %
Pour les biens d'une valeur de 150.001 € à 200.000 €	5 %
Pour les biens d'une valeur de 200.001 € à 500.000 €	4 %

Pour les fonds de commerce

6 % / HT

Les estimations ou avis de valeur sont **OFFERTS** dans le cadre d'une vente par le biais de l'agence et facturés **150 € HT** dans le cadre d'une succession sans revente, cette somme viendra en déduction des honoraires dans le cadre d'une vente ultérieure.

Le barème est applicable pour tout mandat de vente et tout mandat de recherche, les honoraires sont à la charge :

- Du vendeur dans le cas d'un mandat de vente sauf dans le cadre d'une succession ou cas spécifiques et particuliers.
- De l'acquéreur si cela est mentionné dans le mandat de vente ou dans le cadre d'un mandat de recherche.



BAREME HONORAIRES LOCATION

Honoraires de location TTC applicables au 10/01/2025

Bail soumis aux dispositions de la loi n°89-462 du 6 Juillet 1989 conformément à la loi ALLUR du 24 Mars 2014 et au décret n°2014-890 du 1^{er} Août 2014

HABITATION

A la charge du bailleur

- Visite – Constitution du dossier – Rédaction du bail
- En zone tendue (A bis - B1) **10 € TTC/m² habitable**
- Autres zones (C) **8 € TTC/ m² habitable**

ETATS DES LIEUX **3 € TTC/m² habitable**

A la charge du locataire

- Visite – Constitution du dossier – Rédaction du bail
- En zone tendue (A bis - B1) **10 € TTC/m² habitable**
- Autres zones (C) **8 € TTC/m² habitable**

ETATS DES LIEUX **3 € TTC/m² habitable**

BOXES, PARKING GARAGES

A la charge du bailleur **150 € TTC**

A la charge du locataire **150 € TTC**